4-Familienhaus in Ketzin/Havel - **wieder im Angebot**

Zum Verkauf steht ein bewohntes, zu 3/4 vermietetes, sanierungsbedürftiges 4-Familienhaus in Ketzin/Havel OB Neu Falkenrehde. Das Gebäude wurde um 1960 erbaut. Im EG befinden sich 2 Wohnungen und im OG ebenfalls 2 Wohnungen. Zwei der vermieteten Wohnungen haben eine Gas-Etagen-Heizung und 2 Wohnungen Kachelöfen. Hinter dem, an einer Straße stehenden Wohnhaus, erstreckt sich ein großes Gartengrundstück, mit Nebengebäuden, Garagen, Wiese und Kleintierzucht. Das Haus hat eine Ost/West - Ausrichtung.

Eine Bebauung in 2. Reihe ist nicht möglich.

Energieausweis gültig bis 02.09.2029 • Endenergiebedarf: 405,53 KW/h/(m²*a)

Kaufpreis: 180.000,00 € zzgl 7,14% (incl. 19% gestzl Mwst.) Maklerprovision

Gebote werden bis 06.06.2020 / 24 Uhr angenommen.

siehe auch www.ketzin.de

Verkaufspreis : 180.000 €
Nebenkosten : Bitte anfragen
Gebühren : Bitte anfragen
Wohnraum : 303 m²
Grundstücksgrösse : 2999 m²
Anzahl Stockwerke : 2
Anzahl Bäder : 4
Anzahl Toiletten : 4

Adresse :

Lindenweg 30,
14669 KETZIN

http://www.augustiniak-immobilien.de/index.php?view=properties&id=44%3Amfh-ketzin&option=com_jea&Itemid=1